様式例４－４

# 農地法第５条第１項の規定による許可申請書

年　　月　　日

（あて先）
埼玉県知事　○○　○○

譲受人　氏名
譲渡人　氏名

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第５条第１項の規定により許可を申請します。

記

<table>
<tr><td rowspan="5">1 当事者の住所等</td><td>当事者の別</td><td>氏　名</td><td colspan="3">住　　所</td><td colspan="3">連絡先<br>（平日、日中に連絡が取れる電話番号）</td></tr>
<tr><td>譲 受 人</td><td></td><td colspan="3">都道府県　郡　市　町　村　番地</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>譲 渡 人</td><td></td><td colspan="3">都道府県　郡　市　町　村　番地</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="8">国内連絡先（譲受人が国外居住者である場合）</td></tr>
<tr><td colspan="2">氏　名</td><td colspan="4">住　所</td><td colspan="2">電話番号</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">2 許可を受けようとする土地の所在等</td><td rowspan="2">土地の所在</td><td rowspan="2">地　番</td><td colspan="2">地目</td><td rowspan="2">面積</td><td colspan="2">所有権以外の使用収益権が設定されている場合</td><td rowspan="2">市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別</td></tr>
<tr><td>登記簿</td><td>現況</td><td>権利の種類</td><td>権利者の氏名又は名称</td></tr>
<tr><td>郡　町<br>市　村</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="8">計　　㎡（田　　㎡、畑　　㎡、採草放牧地　　㎡）</td></tr>
<tr><td rowspan="10">3 転用計画</td><td colspan="2">(1)転用の目的</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">(2)権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細</td></tr>
<tr><td colspan="2">(3)事業の操業期間又は施設の利用期間</td><td colspan="6">年　　月　　日から　　年間</td></tr>
<tr><td rowspan="8">(4)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要</td><td rowspan="2">工事計画</td><td colspan="4">第1期(着工 年月日から年月日まで)</td><td colspan="3">第　期</td><td colspan="3">合　計</td></tr>
<tr><td>名　称</td><td>棟　数</td><td>建築面積</td><td>所要面積</td><td colspan="3"></td><td>棟 数</td><td>建築面積</td><td>所要面積</td></tr>
<tr><td>土地造成</td><td></td><td></td><td></td><td>㎡</td><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td>㎡</td></tr>
<tr><td>建 築 物</td><td></td><td></td><td>㎡</td><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td>㎡</td><td></td></tr>
<tr><td>小　計</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工 作 物</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>小　計</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>計</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">4 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容</td><td>権利の種類</td><td colspan="2">権利の設定・移転の別</td><td colspan="2">権利の設定・移転の時期</td><td colspan="2">権利の存続期間</td><td>その他</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">設定　　移転</td><td colspan="2"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td>5 資金調達についての計画</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

| | |
|---|---|
| 6 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | |
| 7 その他参考となるべき事項 | |

(記載要領)

1. 申請者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。

   また、譲受人が国外居住者である場合にあって、国内連絡先となる者があるときは、「国内連絡先」欄にその者の氏名及び国内の住所、電話番号を記載してください。

2. 譲渡人が２人以上である場合には、申請書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、申請書の１及び２の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙１及び別紙２のとおりとします。

3. 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。

4. 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を６か月単位で区分して記載してください。

5. 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第１項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第１項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときはその旨及び建築物が同法第34条第１号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第１項第３号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

6. 当該申請に関連して法令の定めるところにより許可、認可、関係機関の議決等を要する場合（上記5を除く。）には、法令の手続きの名称、法令を所管する行政機関の名称（担当課所名）及び手続きの進捗状況を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

(添付書類)

1. 申請者が法人である場合には、定款若しくは寄附行為の写し又は法人の登記事項証明書
2. 土地の位置を示す地図及び土地の登記事項証明書
3. 申請に係る土地に設置しようとする建物その他の施設及びこれらの施設を利用するために必要な道路、用排水施設その他の施設の位置を明らかにした図面
4. 規則第三十一条第五号の資金計画に基づいて事業を実施するために必要な資力及び信用があることを証する書面
5. 申請に係る農地又は採草放牧地を転用する行為の妨げとなる権利を有する者がある場合には、その同意があつたことを証する書面
6. 申請に係る農地又は採草放牧地が土地改良区の地区内にある場合には、当該土地改良区の意見書（意見を求めた日から三十日を経過してもなおその意見を得られない場合には、その事由を記載した書面）
7. 規則第十条第一項により連署しないで申請書を提出する場合にあっては、同条同項各号のいずれかに該当することを証する書面
8. その他参考となるべき書類

(本人確認に係る留意事項)

1. 申請者が窓口に申請書類を持参する場合、本人確認のため次のいずれかの書類を提示してください。

（有効期間があるものは、その有効期間内のものに限ります。）

【1点でよいもの（官公署が発行した顔写真付き身分証明書）※１】

運転免許証、運転経歴証明書、個人番号カード、旅券、在留カード又は特別永住者証明書等

【2点必要なもの（官公署が発行した本人の氏名及び住所が記載されたもの）※２】

健康保険の被保険者証（又は資格証明書）、年金手帳又は在学証明書等

2.　代理人が持参する場合や郵送等による場合、申請者の本人確認書類として、次のいずれかの書類を添付してください。
上記※１に掲げる書類の写し
上記※１の書類を添付することができない場合、上記※２に掲げる書類のうち２つの写し
3.　申請者が法人の場合は、上記添付書類１の登記事項証明書等により確認します。
4.　必要に応じて農業委員会や県が申請者に電話で申請書の内容について確認する場合があります。

（その他留意点）
1.　添付を求めない他法令の許可状況等について、法令を所管する行政機関へ確認する場合があります。

（別紙１）　申請書の１の欄　　当事者の住所等

| 当事者の別 | 氏　　名 | 住　　所 | 連 絡 先<br>（平日、日中に連絡が取れる電話番号） | 国内連絡先<br>（譲受人が国外居住者である場合） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 氏 名 | 住 所 | 電話番号 |
| 譲 受 人 | | | | | | |
| 譲 渡 人 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

（別紙２）　申請書の２の欄　　許可を受けようとする土地の所在等

| 譲渡人の氏名 | 所　　在 | 地 番 | 地 目 | | 面 積 | 所有権以外の使用収益権が設定されている場合 | | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域別 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 登記簿 | 現 況 | | 権利の種類 | 権利者の氏名又は名称 | |
| | | | | | ㎡ | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 計　　筆　　㎡（田　　㎡、畑　　㎡、採草放牧地　　㎡） | | | | | | | | |

（記載要領）　本表は、（別紙１）の譲渡人の順に名寄せして記載してください。