

# 令和8年度 第3回 吉見町農業委員会総会議事録

|                                   |                        |                  |                         |
|-----------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|
| 令和 8 年度    第 3 回    吉見町農業委員会総会議事録 |                        |                  |                         |
| 招    集    期    日                  | 令和 8 年 6 月 2 6 日       | 開    催    場    所 | 吉見町役場    庁舎 3 階    中会議室 |
| 開閉の日時及び宣告者                        | 令和 8 年 6 月 2 6 日       | 午後    1 時 2 5 分  | 開    会                  |
|                                   | 同                    日 | 午後    1 時 5 5 分  | 閉    会                  |
| 議                    長            | 伊田    由夫               |                  |                         |

## 委員応招並びに出席状況

| 農業委員 |         |     | 農地利用最適化推進委員 |         |     |
|------|---------|-----|-------------|---------|-----|
| 番号   | 氏 名     | 摘 要 | 番号          | 氏 名     | 摘 要 |
| 1    | 作 山 公 久 | 出 席 | 推1          | 千 代 間 功 | 出 席 |
| 2    | 田 島 克 美 | 出 席 | 推2          | 秋 庭 諭   | 出 席 |
| 3    | 宮 澤 義 和 | 出 席 | 推3          | 新 島 公 久 | 出 席 |
| 4    | 山 下 正 夫 | 出 席 | 推4          | 金 子 和 男 | 出 席 |
| 5    | 大 澤 明 子 | 出 席 | 推5          | 大 室 禎 三 | 出 席 |
| 6    | 伊 田 由 夫 | 出 席 | 推6          | 吉 田 和 美 | 出 席 |
| 7    | 松 本 眞 一 | 出 席 | 推7          | 篠 田 邦 広 | 欠 席 |
| 8    | 福 田 實   | 出 席 | 推8          | 赤 間 恵 美 | 出 席 |
| 9    | 瀬 戸 直 行 | 出 席 |             |         |     |
| 10   | 小 柳 裕 正 | 出 席 |             |         |     |

【農 業 委 員】  
定 員 10名  
出 席 10名  
欠 席 0名

【農地利用最適化推進委員】  
定 員 8名  
出 席 7名  
欠 席 1名

|                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
|------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 出 頭 者                  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 事 務 局                  | 事務局長 加藤 忠彦 | 事務局農地係長 吉田 博一（説明）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 事務局 嶋村 萌（書記） |
| 説 明 者                  | 1 番 作山委員   | 5 番 大澤委員                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8 番 福田委員     |
| 開会<br>午後 1 時 2 5 分     | 事務局長       | 開会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |
|                        | 会 長        | あいさつ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |
|                        | 議 長        | <p>会議規則により伊田会長が議長となり、出席委員 10 名、欠席委員 0 名で会議の成立を宣言する。</p> <p>なお、推進委員は出席委員 7 名、欠席委員 1 名。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |
| 議事録署名人の指名              | 議 長        | 議事録署名人に、2 番 田島委員、3 番 宮澤委員を指名する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 議案上程                   | 議 長        | 第 1 号議案から第 3 号議案を上程することを諮り異議なく承認され上程する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |
| 議案朗読説明<br>午後 1 時 3 0 分 | 事 務 局      | <p>1) 第 1 号議案、農地法第 3 条の規定による許可申請の承認について議案を朗読する。<br/>番号 1 番の案件については、自家消費のため農地を取得する申請です。番号 2 番から 5 番の案件については経営規模を拡大するため農地を取得する申請です。</p> <p>2) 第 2 号議案、農地法第 4 条の規定による許可申請の承認について議案を朗読する。<br/>番号 1 番の案件については、住宅の進入路として使用している土地が農地のままであり、また、建築基準法の接道要件を満たしておらず、是正のため転用したいとする申請です。番号 2 番の案件については、住宅の敷地として使用している土地が農地のままであり、是正のため転用したいとする申請です。</p> <p>3) 第 3 号議案、農地法第 5 条の規定による許可申請の承認について議案を朗読する。<br/>番号 1 番の案件については、再生可能エネルギー事業に取り組んでいる譲受人が事業用地を探していたところ、当該土地を譲り受けられることになったことから、所有権移転を伴う申請をするものです。</p> |              |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |                              |     |                       |  |                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------|-----|-----------------------|--|------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>地区委員会付託<br/>午後 1時30分<br/>再開<br/>午後 1時35分</p> | <table border="0"> <tr> <td data-bbox="568 233 784 319">議 長</td><td data-bbox="784 233 2054 319">事務局の朗読・説明が終わり、審議を地区委員会へ付託する。</td></tr> <tr> <td data-bbox="568 319 784 399">議 長</td><td data-bbox="784 319 2054 399">再開を宣言し、地区現地確認の報告を求める。</td></tr> <tr> <td data-bbox="568 399 784 478"></td><td data-bbox="784 399 2054 478">第1号議案1番、4番を北地区、第1号議案2番、3番及び第2号議案1番、2番を東地区、第1号議案5番及び第3号議案1番を西地区が報告願います。</td></tr> <tr> <td data-bbox="568 478 784 877">8 番 福田委員</td><td data-bbox="784 478 2054 877"> <p>北地区の案件について報告する。</p> <p>北地区の案件につきましては、6月21日の午後4時00分から担当委員5名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、1番及び4番農地法第3条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、譲受人が自家消費のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、北地区の担当委員としては問題ないと判断します。また、4番の案件について、この案件は譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、北地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="568 877 784 1399">1 番 作山委員</td><td data-bbox="784 877 2054 1399"> <p>東地区の案件について報告する。</p> <p>東地区の案件につきましては、6月22日の午後4時40分から担当委員5名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、2番及び3番農地法第3条の規定による許可申請の承認について、この2件の案件は、譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、東地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> <p>また、第2号議案、1番及び2番農地法第4条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、住宅の進入路として使用している土地が農地のままであり、建築基準法の接道要件を満たしておらず、是正のため転用したいとする申請です。2番の案件について、この案件は、住宅の敷地として使用している土地が農地のままであり、是正のため転用したいとする申請です。この2件の案件は、昭和45年以前よりこのような使用形態となっていることから追認での許可見込みとなっており、東地区の担当委員としては問題</p> </td></tr> </table> | 議 長 | 事務局の朗読・説明が終わり、審議を地区委員会へ付託する。 | 議 長 | 再開を宣言し、地区現地確認の報告を求める。 |  | 第1号議案1番、4番を北地区、第1号議案2番、3番及び第2号議案1番、2番を東地区、第1号議案5番及び第3号議案1番を西地区が報告願います。 | 8 番 福田委員 | <p>北地区の案件について報告する。</p> <p>北地区の案件につきましては、6月21日の午後4時00分から担当委員5名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、1番及び4番農地法第3条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、譲受人が自家消費のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、北地区の担当委員としては問題ないと判断します。また、4番の案件について、この案件は譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、北地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> | 1 番 作山委員 | <p>東地区の案件について報告する。</p> <p>東地区の案件につきましては、6月22日の午後4時40分から担当委員5名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、2番及び3番農地法第3条の規定による許可申請の承認について、この2件の案件は、譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、東地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> <p>また、第2号議案、1番及び2番農地法第4条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、住宅の進入路として使用している土地が農地のままであり、建築基準法の接道要件を満たしておらず、是正のため転用したいとする申請です。2番の案件について、この案件は、住宅の敷地として使用している土地が農地のままであり、是正のため転用したいとする申請です。この2件の案件は、昭和45年以前よりこのような使用形態となっていることから追認での許可見込みとなっており、東地区の担当委員としては問題</p> |
| 議 長                                             | 事務局の朗読・説明が終わり、審議を地区委員会へ付託する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                              |     |                       |  |                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 議 長                                             | 再開を宣言し、地区現地確認の報告を求める。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |                              |     |                       |  |                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                 | 第1号議案1番、4番を北地区、第1号議案2番、3番及び第2号議案1番、2番を東地区、第1号議案5番及び第3号議案1番を西地区が報告願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |                              |     |                       |  |                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8 番 福田委員                                        | <p>北地区の案件について報告する。</p> <p>北地区の案件につきましては、6月21日の午後4時00分から担当委員5名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、1番及び4番農地法第3条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、譲受人が自家消費のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、北地区の担当委員としては問題ないと判断します。また、4番の案件について、この案件は譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、北地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |                              |     |                       |  |                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1 番 作山委員                                        | <p>東地区の案件について報告する。</p> <p>東地区の案件につきましては、6月22日の午後4時40分から担当委員5名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、2番及び3番農地法第3条の規定による許可申請の承認について、この2件の案件は、譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、東地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> <p>また、第2号議案、1番及び2番農地法第4条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、住宅の進入路として使用している土地が農地のままであり、建築基準法の接道要件を満たしておらず、是正のため転用したいとする申請です。2番の案件について、この案件は、住宅の敷地として使用している土地が農地のままであり、是正のため転用したいとする申請です。この2件の案件は、昭和45年以前よりこのような使用形態となっていることから追認での許可見込みとなっており、東地区の担当委員としては問題</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |                              |     |                       |  |                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           | <p>ないと判断します。</p> <p>5 番 大澤委員</p> <p>西地区の案件について報告する。</p> <p>西地区の案件につきましては、6月23日の午前9時00分から担当委員4名で現地確認を行いました。</p> <p>第1号議案、農地法第3条の規定による許可申請の承認についての5番の案件は、譲受人が経営規模拡大のため農地を取得する申請であり、取得要件等に問題はありませんので、西地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> <p>また、第3号議案、農地法第5条の規定による許可申請の承認についての1番の案件について、この案件は、再生可能エネルギー事業に取り組んでいる譲受人が申請地を譲り受けて太陽光パネルを設置し売電事業を行うため、農地を転用する申請です。近隣は太陽光発電施設が多く、調和が図られていることから西地区の担当委員としては問題ないと判断します。</p> |
| <p>質疑</p> <p>午後 1時40分</p> | <p>議 長 報告が終わり、質疑を開始する。</p> <p>7 番 松本委員</p> <p>第1号議案1番につきまして、譲受人は農機具を所有しているのか。</p> <p>事 務 局 譲受人の親族が付近で耕作をしており、トラクターを所有しているとのこと。また、申請地は小規模であり、自家消費を目的とした営農を行うには適した面積であるため、必要な農作業を適切に実施することが可能です。</p>                                                                                                                                                                                                       |
| <p>採決</p> <p>午後 1時40分</p> | <p>議 長 質疑が終わり採決を開始する。</p> <p>第1号議案の1番から5番、農地法第3条の規定による許可申請の承認について原案のとおり承認することに賛成の者の挙手を求めたところ、挙手全員をもって承認される。</p> <p>第2号議案の1番及び2番、農地法第4条の規定による許可申請の承認について原案のとおり承認することに賛成の者の挙手を求めたところ、挙手全員をもって承認される。</p> <p>第3号議案1番、農地法第5条の規定による許可申請の承認について原案のとおり承認</p>                                                                                                                                                     |

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>次回現地確認の日程<br/>午後 1時45分</p> <p>その他<br/>午後 1時50分</p> <p>閉会<br/>午後 1時55分</p> | <p>することに賛成の者の挙手を求めたところ、挙手全員をもって承認される。</p> <p>議 長<br/>次回現地確認の日程を確認する。</p> <p>東地区 2番 田島委員 7月22日 午後 5時00分から<br/>東野ふれあいセンター集合</p> <p>西地区 推3番 新島委員 7月22日 午前 9時00分から<br/>農協旧西吉見支店集合</p> <p>南地区 推6番 吉田委員 7月25日 午前 8時00分から<br/>農協旧南吉見支店集合</p> <p>北地区 10番 小柳委員 7月25日 午後 4時00分から<br/>シルバー人材センター事務所集合</p> <p>事 務 局<br/>その他<br/>その他について、資料に基づき説明する。</p> <p>1) 令和8年度版農業者年金制度案内用パンフレット及び加入推進マニュアルについて<br/>2) 令和8年度農地利用最適化活動活性化研修会について<br/>3) 吉見町総合振興計画審議会委員の推薦について</p> <p>議 長<br/>その他が終わり、質疑を開始する。</p> <p>議 長<br/>質疑なしと認め、次回開催予定令和8年7月27日(月)午後1時30分開始を確認して閉会する。</p> |
| <p>その他特に重要と認める事項</p>                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

上記会議の顛末の記載は相違ないので、これを証するためここに署名する。

令和 8 年 7 月 27 日

|      |         |                                                                                     |
|------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 議 長  | 伊 田 由 天 |  |
| 署名委員 | 田 島 克 美 |  |
| 署名委員 | 宮 澤 義 和 |  |